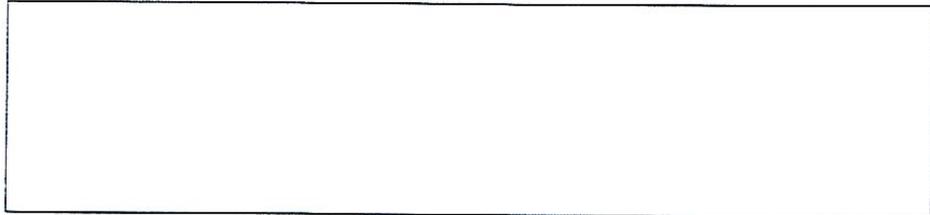




VILLE DE ARUE



Délibération du Conseil Municipal N°2025/34 du 30 juin 2025

Approuvant la liste des abonnés bénéficiant d'une remise gracieuse sur des factures d'eau pour les exercices de 2012 à 2021

Date de convocation
24 juin 2025

Date de séance
30 juin 2025

Nombre de conseillers

En exercice 33

Présents 22

Procuration 05

Votants 27

Pour 25

Contre 00

Abstention 02

L'an deux mille vingt-cinq, le trente juin à dix-sept heures.

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Madame Teura IRITI, Maire.

Etaient présents à l'examen de la présente délibération :

Nom-Prénom	Présent	Absent	Procuration
Mme Teura IRITI		X	
M. Gilles TEAUNA	X		
Mme Vahinetua TUAHU	X		
M. Jacky BRYANT	X		
Mme Anna YON YUE CHONG	X		
M. Edgar TEHAHE	X		
Mme June FREELAND	X		
Mme Laïza PEU	X		
Mme Turia ARAPA	X		
M. Francis BONNO		X	M. Gilles TEAUNA
Mme Micheline BANNER	X		
Mme Bernadette VANE	X		
M. Clet HAMBLIN		X	
M. Claudino TEHAMOANA	X		
M. Yves TERIITAU		X	Mme Laïza PEU
M. Jérémie CHAINE	X		
Mme Taïana TEHEI		X	
Mme Mirella TEIKITOHE	X		
Mme Muriel LYAU	X		
M. Heïmanu TERAÏ	X		
Mme Tehani YAO	X		
M. Raanui ARIITAI	X		
Mme Moeata MALINOWSKI	X		
M. Lémuel BROTHERS	X		
M. Hurimana TEIHO	X		
Mme Mélodie TEARIKI		X	M. Jacky BRYANT
Mme Eve VOHI		X	
M. Frédéric DAFNIET	X		
Mme Tahiapitiani TIMAU		X	M. Frédéric DAFNIET
M. Tepuanui SNOW		X	
M. Atonia MAITIA		X	
M. Joël BONNO		X	M. Edgar TEHAHE
Mme Ahuura ANEI épouse HOMAI	X		

Formant la majorité des membres en exercice.

Le Maire certifie que la liste des délibérations a été affichée à la porte de la mairie dans les délais légaux

- Vu la loi organique n°2004-192 du 27 février 2004 modifiée portant statut d'autonomie de la Polynésie française, ensemble la loi n°2004-193 du 27 février 2004 complétant le statut d'autonomie de la Polynésie française ;
- Vu la loi n° 71-1028 du 24 décembre 1971 relative à la création et à l'organisation des Communes dans le Territoire de la Polynésie française promulguée par l'arrêté n° 31-AA du 06 janvier 1972 ;
- Vu l'ordonnance n°2007-1434 du 5 octobre 2007 portant extension des premières, deuxième et cinquième parties du Code Général des Collectivités Territoriales, aux communes de la Polynésie Française, à leurs groupements et à leurs établissements publics modifiée par les loi n°2007-1720 du 7 décembre 2007 et n°2007-1787 du 20 décembre 2007 ;
- Vu le décret n° 72-407 du 17 mai 1972 portant création des Communes dans le Territoire de la Polynésie française ;
- Vu le décret n°2008-1020 du 22 septembre 2008 portant extension des premières, deuxième et cinquième parties du Code Général des Collectivités Territoriales, aux communes de la Polynésie Française, à leurs groupements et à leurs établissements publics ;
- Vu la délibération 2015/67 du 20 octobre 2015, approuvant la révision du mode de tarification et de la redevance sur l'eau.
- Vu la délibération 2016/17 du 4 mai 2016, approuvant le cadre de traitement des remises gracieuses sur factures d'eau.
- Vu la délibération n° 2012/29 du 23 avril 2012, approuvant la création du conseil d'exploitation de la régie de l'eau ;
- Vu la délibération n° 2014/19 du 16 avril 2014 désignant les membres du conseil d'exploitation de la régie de l'eau ;
- Vu la délibération n° 2022/04 du 17 février 2022 Portant mise en place des commissions et désignation des membres ;
- Vu la délibération n° 2025/13 du 25 mars 2025 adoptant le budget annexe unique de l'eau de l'exercice 2025 ;
- Vu le Procès-verbal du Conseil d'Exploitation en date du 11 avril 2016, validant le cadre de traitement des remises gracieuses sur facture d'eau.
- Vu le procès-verbal de la Commission de Finances en date du 18 juin 2025, approuvant la liste des abonnés bénéficiant de remise gracieuse sur facture d'eau.
- Ouï les explications fournies par Monsieur Gilles TEAUNA, 1^{er} adjoint au Maire ;
- Après en avoir délibéré ;
- En sa séance du 30 juin 2025.

Le Conseil Municipal adopte

Article 1. - La révision des factures d'eau à l'encontre des abonnés débiteurs ayant subi une forte consommation d'eau a été faite en adaptant la prise en charge des annulations, selon les différents cas listés dans le cadre du traitement des remises gracieuses sur les factures d'eau.

- Cas 1 - Une fuite d'eau occasionnelle sur le réseau d'eau privé de l'administré dont les réparations ont été réalisées immédiatement par ses soins.
- Cas 2 - Un réseau fuyant, une situation financière difficile ne permettant pas à la famille, la prise en charge des réparations du réseau d'eau privé de l'administré ainsi que le règlement de ces factures.

Article 2. - Il sera conservé à l'encontre de ces abonnés et en contrepartie de la remise gracieuse, un minimum obligatoire et ce, conformément aux conditions fixées par délibération 2016/17 du 4 mai 2016 sus visées.

Cas 1 – Fuite d'eau occasionnelle,

Abonnés	Périodes réclamées		Hors rôles	Rôles - Budget de l'eau		Nouvelles factures
	Référence Trimestre	Factures initiales	Montants annulés	Montant annulés	Titres de recette	
1 BOURNE François	4T-2012	41 202		38 799	64/2013	2 403
	1T-2013	87 899		85 496	65/2013	2 403
2 SCHUMER Kekere	2T-2013	100 194	97 427	0		2 767
3 TERIITAU Ernest	1T-2019	1 051 962		1 041 662	43/2020	10 300
4 SIAU Ernest - SIAU Michel	2T2019	236 364		229 708	45/2020	6 656
5 MOUPHAS Moana	2T2019	41 120		34 752	45/2020	6 368
6 IHOPU Jean-Bernard	1T2019	56 865		53 233	17/2020	3 632
	2T2019	50 147		46 515	18/2020	3 632
7 HIONGUE Maeva	3T2019	68 430		62 638	15/2020	5 792
8 NICOLAS Frédéric/Natacha	3T2019	44 468		34 580	15/2020	9 888
9 TEREI John	1T2019	65 391		59 239	43/2020	6 152
	2T2019	30 798		24 646	45/2020	6 152
10 MARE Maeva	4T2012	62 214		54 334	64/2013	7 880
	1T2013	59 601		51 721	65/2013	7 880
11 TOA Robert	4T2019	104 950		97 790	137/2020	7 160
	1T2020	43 423		36 263	174/2020	7 160
12 ATAE Marguerite	4T2019	44 380		38 228	137/2020	6 152
13 LO KIM PO Louis	2T2020	53 282		37 832	222/2020	15 450
14 SCI PUNA ITI	4T2016	102 564		40 084	Régie	62 480
15 RESTAURANT DALHIA	3T2019	310 662		32 142	15/2020	278 520
MOU LEWIS-RESTAURANT DAHLIA	4T2019	320 320		41 800	137/2020	278 520
16 BARRIER/COWAN Turia Eva Ghislaine	4T-2017	122 431		117 647	67/2018	4 784
	1T2020	52 641		50 185	174/2020	2 456
	2T2020	30 084		27 628	222/2020	2 456
BARRIER/COWAN Turia Eva Ghislaine	3t2019	40 510		33 350	15/2020	7 160
17 HAOREA PHILIPPE	2T2020	112 889		88 993	222/2020	23 896
	3T2020	131 746		107 850	247/2020	23 896
18 TCHAN LO WAI LEON	4T2020	76 810		72 098	77/2021	4 712
19 DEGAGE BRUNA	1T2021	48 168		41 728	218/2021	6 440
20 IMMOBILIERE FAAHOTU SCI	1T2020	340 009		323 577	174/2020	16 432
	2T2020	86 755		70 323	222/2020	16 432
21 LANTANA DENISE NEE PLOTON	1T2020	38 700		37 300	174/2020	1 400
22 TEROROTUA GRAZIELLA	1T2020	75 309		72 397	174/2020	2 912
	2T2020	84 932		82 020	222/2020	2 912
23 MAHUTA DIANE JOELLE	1T2020	33 439		28 367	174/2020	5 072
24 YAU KAYIN	4T2020	39 524		33 804	77/2021	5 720
	1T2021	62 927		57 207	218/2021	5 720

25	COLOMBANI ANNETTE	3T2020	90 030		86 686	247/2020	3 344
26	MAHAI JENNIFER TAUTU	2T2021	368 012		365 428	219/2021	2 584
27	TEUIRA CLAUDE NEE PIHATARIOE	1T2021	101 434		90 928	218/2021	10 506
		2T2021	30 835		20 329	219/2021	10 506
28	TEHINA TEKAHU	2T2021	64 244		54 356	Régie	9 888
		3T2021	46 506		36 618	220/2021	9 888
29	JORDAN THOMMY/KARINE	3T2021	58 902		47 778	220/2021	11 124
	Total		5 113 073	97 427	4 088 059		927 587

Cas 2 - Difficulté financière avec un réseau fuyant,

Abonnés		Périodes réclamées		Hors rôles Montants annulés	Rôles - Budget de l'eau		Nouvelles factures
		Référence Trimestre	Factures initiales		Montant annulés	Titres de recette	
1	TIHONI David	T1-2013	90 783	87 091			3 692
		T4-2012	79 254	75 562			3 692
		T3-2012	88 058		84 366	63/2012	3 692
		T2-2012	79 424		75 732	59/2012	3 692
2	TEROROTUA Corinne	3T-2019	73 418		71 346	19/2020	2 072
		4T-2019	100 926		98 854	10/2021	2 072
		1T-2020	103 016		100 944	11/2021	2 072
		2T-2020	132 643		130 571	12/2021	2 072
3	TAVANAE Thierry	2T2014	33 609		30 082	135/2014	3 527
		3T2014	58 598		55 071	146/2014	3 527
		4T2014	134 952		131 425	52/2015	3 527
		1T2015	142 066		138 539	119/2015	3 527
4	CHENE MICHEL/ALICE	1T2020	128 398		123 869	174/2020	4 529
		2T2020	93 584		89 055	222/2020	4 529
		3T2020	125 396		120 867	247/2020	4 529
		4T2020	71 822		67 293	77/2021	4 529
5	MAITAU Yolande Vahiné	4T2017	104 428		100 148	30/2019	4 280
		1T2018	91 752		87 472	31/2019	4 280
		2T2018	95 784		91 504	32/2019	4 280
		3T2018	106 091		101 811	33/2019	4 280
6	LAI AH CHE GERARD	3T2012	57 008		43 948	63/2012	13 060
		4T2012	58 074	45 014			13 060
		1T2013	84 415	71 355			13 060
		2T2013	64 563	51 503			13 060
7	MANAIA CIANO VETEA	1T2013	294 947	287 861			7 086
		2T2013	405 316	398 230			7 086
		3T2013	297 934	290 848			7 086
		4T2013	310 594	303 508			7 086
	Total		3 506 853	1 610 972	1 742 897	0	152 984

Article 3. - Les dépenses et recettes afférentes sont imputables aux articles 673 et 70111 du budget annexe de l'eau de l'exercice en cours.

Article 4. - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif ou à partir du site www.telerecours.fr dans un délai de deux (2) mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Article 5. - La présente délibération est prise pour servir et valoir ce que de droit.

Le secrétaire de séance

Vahinetua TUAHU



Le Président de séance

Gilles TEAUNA

Madame le Maire atteste, sous sa responsabilité, que le présent acte a été transmis à la Subdivision administrative des Iles du Vent

Le... - 4 JUIL. 2025

Et notifié à l'intéressé(e) ou publié

Le... - 4 JUIL. 2025

Note explicative de synthèse de la délibération n°2025/34 du 30 juin 2025

Approuvant la liste des abonnés bénéficiant de remise gracieuse sur des factures d'eau pour les exercices de 2012 à 2021

Les demandes de remise gracieuses réceptionnées en Maire de 2019 à 2022 et qui concernent les périodes de 2012 à 2021 qui vous sont présentées aujourd'hui, ont été examinées sur la base du cadre de traitement des remises gracieuses sur facture d'eau, validé par le conseil Municipal en 2016.

Le cadre, prévoit l'annulation partielle de factures d'eau émises à l'encontre d'administrés qui avaient constaté d'importantes fuites d'eau sur le réseau de distribution interne à leur propriété.

Celui-ci précise plusieurs situations, l'administré ayant réalisé les travaux de réparation au niveau de son réseau d'eau, dans les délais impartis, et l'administré en difficulté financière, ne pouvant réaliser les travaux nécessaires afin de lui permettre de se libérer de cette situation.

Les propositions émises dans la présente délibération suivent l'esprit et les souhaits formulés par le conseil d'exploitation du budget de l'eau et de la commission des finances réunie le 18 juin 2025.

- ✓ Observations de la commission des finances : Avis favorable sur l'ensemble des dossiers cas 1 et 2
Avis favorable sur les dossiers rejetés
Prévoir la révision du cadre de remise gracieuse

Rappel de la procédure :

1er Cas - Ecrêtement sur la facture d'eau : le redevable, victime d'un événement à caractère imprévisible, peut bénéficier d'une remise gracieuse, applicable à 2 factures au maximum, par période de 5 ans.

Celle-ci est partielle, elle n'interviendra que sur le surplus excédant le double de la moyenne de la consommation de l'abonné.

L'usager, présentera ses factures à condition que celles-ci soient supérieures ou égales à la somme de 30 000 f chacune,

2ème Cas - Ecrêtement sur la facture d'eau : le redevable en difficulté financière, victime de fuite d'eau, peut bénéficier d'une remise gracieuse, applicable à 4 factures au maximum, par période de 5 ans.

Celle-ci est partielle, elle n'interviendra que sur le surplus excédant la moyenne de la consommation de l'abonné.

L'usager, présentera ses factures à condition que celles-ci soient supérieures ou égales à la somme de 20 000 f chacune,

3ème Cas - Ecrêtement sur la facture d'eau : le redevable, en très grande difficulté financière, peut bénéficier d'une remise gracieuse, applicable à 4 factures au maximum, par période de 5 ans.

Celle-ci est partielle, l'abonné devra payer le montant de la prime fixe.

Il est donc proposé d'accorder une remise gracieuse globale à 36 abonnés rentrant dans le cadre fixé par la délibération visée supra

Total annulation par budget	
Budget de l'Eau	5 830 956 F Cfp
Hors Rôles	1 708 399 F Cfp
Total	7 539 355 F Cfp

Tel est l'objet du projet de délibération qui est soumis à l'approbation de notre conseil.