



VILLE DE ARUE

Délibération du Conseil Municipal N°2025/72 du 19 août 2025

Approuvant le projet de diagnostic de pollution sur le site CRSD, l'élaboration du plan de gestion de la corne nord et son plan de financement

Date de convocation
13 août 2025

Date de séance
19 août 2025

Nombre de conseillers

| | |
|-------------|----|
| En exercice | 33 |
| Présents | 32 |
| Procuration | 01 |
| Votants | 33 |
| Pour | 33 |
| Contre | 00 |
| Abstention | 00 |

L'an deux mille cinq, le dix-neuf août à dix-sept heures.

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Madame Teura IRITI, Maire.

Etaient présents à l'examen de la présente délibération :

| Nom-Prénom | Présent | Absent | Procuration |
|------------------------------|---------|--------|-----------------|
| Mme Teura IRITI | X | | |
| M. Gilles TEAUNA | X | | |
| Mme Vahinetua TUAHU | X | | |
| M. Jacky BRYANT | X | | |
| Mme Anna YON YUE CHONG | X | | |
| M. Edgar TEHAHE | X | | |
| Mme June FREELAND | X | | |
| M. Jérémie CHAINE | X | | |
| Mme Laïza PEU | X | | |
| Mme Turia ARAPA | X | | |
| M. Francis BONNO | X | | |
| Mme Micheline BANNER | X | | |
| Mme Bernadette VANE | X | | |
| M. Clet HAMBLIN | X | | |
| M. Claudino TEHAMOANA | X | | |
| M. Yves TERIITAU | X | | |
| M. Jérémie CHAINE | X | | |
| Mme Taïana TEHEI | X | | |
| Mme Mirella TEIKITOHE | X | | |
| Mme Muriel LYAU | X | | |
| M. Heïmanu TERAÏ | X | | |
| Mme Tehani YAO | | X | M. Edgar TEHAHE |
| M. Raanui ARIITAI | X | | |
| Mme Moeata MALINOWSKI | X | | |
| M. Lémuel BROTHERS | X | | |
| M. Hurimana TEIHO | X | | |
| Mme Mélodie TEARIKI | X | | |
| Mme Eve VOHI | X | | |
| M. Frédéric DAFNIET | X | | |
| Mme Tahiapitiani TIMAU | X | | |
| M. Tepuanui SNOW | X | | |
| M. Atonia MAITIA | X | | |
| M. Joël BONNO | X | | |
| Mme Ahuura ANEI épouse HOMAI | X | | |

Formant la majorité des membres en exercice.

Le Maire certifie que la liste des délibérations a été affichée à la porte de la mairie dans les délais légaux

- Vu la loi organique n°2004-192 du 27 février 2004 modifiée portant statut d'autonomie de la Polynésie française, ensemble la loi n°2004-193 du 27 février 2004 complétant le statut d'autonomie de la Polynésie française ;
- Vu la loi n° 71-1028 du 24 décembre 1971 relative à la création et à l'organisation des Communes dans le Territoire de la Polynésie française promulguée par l'arrêté n° 31-AA du 06 janvier 1972 ;
- Vu l'ordonnance n°2007-1434 du 5 octobre 2007 portant extension des premières, deuxième et cinquième parties du Code Général des Collectivités Territoriales, aux communes de la Polynésie Française, à leurs groupements et à leurs établissements publics modifiée par les loi n°2007-1720 du 7 décembre 2007 et n°2007-1787 du 20 décembre 2007 ;
- Vu le décret n° 72-407 du 17 mai 1972 portant création des Communes dans le Territoire de la Polynésie française ;
- Vu le décret n°2008-1020 du 22 septembre 2008 portant extension des premières, deuxième et cinquième parties du Code Général des Collectivités Territoriales, aux communes de la Polynésie Française, à leurs groupements et à leurs établissements publics ;
- Vu la délibération n° 2016/02 du 19 janvier 2016 approuvant le Contrat de Redynamisation des Sites de Défense en Polynésie Française ;
- Vu le contrat de redynamisation des Sites de Défense en Polynésie française signé le 22 février 2016 en présence du Président de la république ;
- Vu la délibération du Conseil Municipal n°2019/73 du 4 décembre 2019 approuvant le projet d'avenant n°1 au Contrat de Redynamisation des Sites de Défense en Polynésie Française (CRSD) et autorisant Madame le Maire à le signer ;
- Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2022/33 du 12 mai 2022 approuvant le projet d'avenant n°2 au Contrat de Redynamisation des Sites de Défense (CRSD) et autorisant Madame le Maire à le signer ;
- Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2024/02 du 15 février 2024 approuvant le projet d'avenant n°3 au Contrat de Redynamisation des Sites de Défense (CRSD) et autorisant Madame le Maire à le signer ;
- Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2024/71 du 12 novembre 2024 approuvant le projet d'avenant n°4 au Contrat de Redynamisation des Sites de Défense (CRSD) et autorisant Madame le Maire à le signer ;
- Vu les constats réalisés au cours des travaux de dépollution et de démolition ;
- Ouï les explications fournies par Madame Teura IRITI, Maire ;
- Après en avoir délibéré ;
- En sa séance du 19 août 2025.

Le Conseil Municipal adopte

Article 1. - Approuve le projet de diagnostic de pollution sur le site CRSD, l'élaboration du plan de gestion de la corne nord et son plan de financement

Article 2. - Adopte le plan de financement comme suit :

| Libellé – Diagnostic | Financement en F CFP | Financement en € (indicatif) |
|----------------------|----------------------|------------------------------|
| Etat (CRSD) | 7 454 350 | 62 467,45 |
| <i>dont FRED</i> | 4 969 567 | 41 644,97 |
| <i>dont FEI</i> | 2 484 783 | 20 822,48 |
| TVA 13% (commune) | 969 066 | 8 120,77 |
| Total TTC | 8 423 416 | 70 588,22 |

Article 3. - La dépense est imputable au compte 2315 du budget principal de l'exercice en cours. La recette est imputable au compte 1321 du budget principal de l'exercice en cours.

Article 4. - Autorise Madame le Maire à signer la convention de financement, à signer le marché relatif au diagnostic de pollution et l'élaboration du plan de gestion et tous les documents nécessaires à la réalisation du projet.

Article 5. - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif ou à partir du site www.telerecours.fr dans un délai de deux (2) mois à compter de sa publication ou de sa notification et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Article 6. - La présente délibération est prise pour servir et valoir ce que de droit.

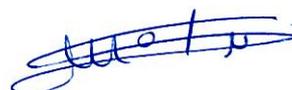
Le secrétaire de séance



Vahinetua TUAHU



Madame le Maire



Teura IRITI

Madame le Maire atteste, sous sa responsabilité, que le présent acte a été transmis à la Subdivision administrative des Iles du Vent

Le 21 AOÛT 2025

Et notifié à l'intéressé(e) ou publié

Le 21 AOÛT 2025

Note explicative de synthèse De la délibération n°2025/72 du 19 août 2025

Approuvant le projet de diagnostic de pollution sur le site CRSD,
l'élaboration du plan de gestion de la corne nord
et son plan de financement

Dans le cadre des travaux de dépollution et de démolition des terrains militaires cédés à la commune de Arue, il a été procédé à la dernière phase de démolition des trois bâtiments situés sur la zone près des services techniques de la commune.

Les fondations de ces bâtiments se sont révélées, à certains endroits, plus profondes que prévu, atteignant le niveau de la nappe phréatique. Lors de leur retrait, une pollution de l'eau et du sol par des hydrocarbures a été constatée.

De plus, un séparateur à hydrocarbures non-répertorié a été découvert sous plusieurs strates de dalles de l'un des bâtiments. Il pourrait être l'une des sources de cette pollution.

Un diagnostic pour évaluer l'étendue et la nature de la pollution doit maintenant être réalisé. Une proposition a été établie par le bureau d'études **PTPU** en collaboration avec le bureau d'études métropolitain **Artelia**, spécialisé dans la dépollution des sols.

Un plan de gestion sera ensuite élaboré permettant de déterminer les préconisations techniques, le coût et les délais nécessaires pour le traitement de la pollution.

Le devis pour le diagnostic s'élève à 8 423 416 F CFP éligible au concours financier de l'Etat dans le cadre du CRSD.

Ainsi, le plan de financement de cette mission est le suivant :

| Libellé – Diagnostic | Financement en F CFP | Financement en € (indicatif) |
|----------------------|----------------------|------------------------------|
| Etat (CRSD) | 7 454 350 | 62 467,45 |
| <i>dont FRED</i> | 4 969 567 | 41 644,97 |
| <i>dont FEI</i> | 2 484 783 | 20 822,48 |
| TVA 13% (commune) | 969 066 | 8 120,77 |
| Total TTC | 8 423 416 | 70 588,22 |

Tel est l'objet du projet de délibération qui est soumis à l'approbation de notre conseil.